

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на ул Осенняя, 24

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Осенняя, 24

12 500 000 Р

145 349Р за м²



86.00 м²

Общая

54.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается 3-комнатная квартира 85,3 м² на улице Осенней В продаже уютная и светлая квартира на комфортном 2 этаже кирпичного дома премиум-качества 2008 года постройки. Дом малоквартирный, всего три этажа, тихий и ухоженный. В доме проживают уважаемые, обеспеченные соседи, ценящие комфорт и спокойствие. Общая площадь — 85,3 м², кухня — просторная 11,6 м². Высокие потолки 2,90 м создают ощущение пространства и свободы. Квартира аккуратная, с тёплой атмосферой. Санузел отдельный, современная ванная комната. Отопление и горячая вода обеспечиваются двухконтурным котлом — тепло и экономия на коммунальных платежах круглый год. Дом расположен на закрытой территории: своё парковочное место и мангальная зона для отдыха и праздников. Район спокойный и зелёный, рядом школы, детские сады, магазины, остановки — всё для комфортной жизни в пешей доступности. Квартира с чистой юридической историей, без обременений, в собственности более 5 лет. Четыре собственника, все готовы к быстрой сделке. Подходит под ипотеку и использование материнского капитала. Быстрый выход на сделку! Звоните или пишите — покажем квартиру в удобное для вас время!

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114929360](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	54.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



