

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на ул Свердлова, 30

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Свердлова, 30

7 700 000 Р

130 508Р за м²



59.00 м²

Общая

32.50 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продам уютную двухкомнатную квартиру на высоком 1 этаже 9-этажного кирпичного дома 2019 года постройки. Площадь квартиры составляет 58 кв.м., кухня + лоджия - 13.3 кв.м., детская 18.6 кв.м., спальня 13.9 кв.м., просторная прихожая 9 кв.м., совмещенный санузел. Это отличный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство! В доме автономное отопление, в квартире установлен газовый котел, что позволит вам существенно сэкономить на коммунальных платежах. Планировка комнат распашонка - окна выходят на разные стороны: окна кухни и спальни выходят во двор, окна детской - на улицу. В прихожей, санузле и на лоджии установлены теплые полы, температуру в каждом помещении можно регулировать отдельно. Кухня объединена с лоджией (не перепланировка, только сняли оконную раму), выполнена в светлых тонах. В помещении произведено зонирование на зону для приготовления пищи, а также на дополнительную зону отдыха и хранения, организованную на лоджии. В квартире выполнен качественный современный ремонт, покупателю в подарок остается встроенный кухонный гарнитур с варочной поверхностью, духовкой и вытяжкой, а также встроенный шкаф, расположенный в прихожей. Спальня и детская разделены санузлом. В детской комнате сделана дополнительная шумоизоляция, практически все стены, граничащие с соседями - ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118608450](tel:+79118608450)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	32.50 кв. м	Площадь комнат	17.50 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

