

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на ул Адмирала Макарова, 5

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Адмирала Макарова, 5

7 100 000 Р

109 231Р за м²



65.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Код объекта: 1578746. Продаётся уютная, светлая трехкомнатная квартира: - удачная планировка - все три комнаты изолированные, на разные стороны «распашонка». - спокойные соседи, чистый подъезд. - мебель и техника остается частично - санузел отдельный в кафеле
Общая площадь 64,9 м2. В квартире удобная планировка: □ Просторная кухня 10.8 м2, правильной формы, с кухонным гарнитуром и встроенной техникой □ Изолированные комнаты 17 м2 +11,4 м2 + 10,3 м2 □ застеклённая лоджия 1,9м2 □ отопление центральное, но стоят общедомовые теплосчетчики, что значительно экономит бюджет) На воду, газ тоже счетчики. □ дом расположен в зеленой зоне, в глубине квартала, шум дорог и машин - Вас не коснется. В пешей доступности вся инфраструктура : Школа 38, гимназия 40 Детские сады 134,50 Магазины Спар , Виктория,Бауцентр, рынок Сельма Мини-рынок на ул.Зеленой Автобусная остановка в 5 минутах ходьбы Квартира в собственности более 5 лет. Ориентир : ул Гайдара , ул Старшего Лейтенант Сибирякова , ул Юрия Маточкина , ул Горького, ул Зеленая ,Советский проспект ,Озерная

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Полуэктова Яна Михайловна](#)

Телефон: [+79114702382](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	11.00 кв. м

