

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на Ганзейский пер, 6

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Ганзейский пер, 6

13 000 000 Р

168 831Р за м²



77.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Уважаемые покупатели! Продается просторная трехкомнатная квартира на Ганзейском переулке в тихом районе города Калининграда. • Общие характеристики: - Просторная трехкомнатная квартира площадью 77 кв.м. - Расположена на 3 этаже кирпичного дома, что обеспечивает отличную шумоизоляцию. - Планировка: распашонка (окна выходят на обе стороны дома). • Помещения: - Кухня-гостиная: 30,7 кв.м — просторное светлое помещение с современным ремонтом. - Изолированные комнаты: Первая спальня: 13,6 кв.м. Вторая спальня: 11,8 кв.м. -Санузел: 4,5 кв.м — просторный и функциональный. - Гардеробная/кладовая: 3,7 кв.м — удобное место для хранения. • Отделка и оборудование: - Выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов. - Система теплых полов. - Автономное отопление. - Кондиционер в гостиной. - Остается вся мебель. - Бытовая техника премиальных брендов Bosch и Siemens. Преимущества расположения: • Безопасность и комфорт: - Закрытая придомовая территория с охраняемой парковкой. - Современная детская игровая площадка. - Тихий, благоустроенный район с развитой инфраструктурой. • Транспортная доступность: - Отличная транспортная развязка. - 10 минут до центра города. - 15 минут до Зеленоградска (без учета пробок). - В пешей доступности остановки общественного транспорта. • ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114923836](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь кухни	13.00 кв. м		



