

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на Балтийская улица, 3

Калининградская область, Калининград, Балтийская улица, 3

5 400 000 Р

101 887Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

33.10 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Продаётся в центре 2-х комнатная квартира на 4-м этаже 9-ти этажного панельного дома 1988 года постройки по адресу: г. Калининград, ул. Балтийская,3. Общая площадь 53.3, в том числе: жилая 33,1 кв. м, кухня - 8,1 кв. м. Комнаты изолированные. Санузел совмещённый, имеются кладовки, застеклённый балкон. Отопление центральное, плита газовая. В квартире сделан косметический ремонт. Квартира солнечная, теплая. Мебель и техника останется. Соседи доброжелательные и спокойные. Дом расположен в уютном районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности располагаются продуктовые магазины, Бауцентр, мини-рынок. Рядом расположенные школы и детские сады, детская и взрослая поликлиники, спорткомплекс Трудовые резервы множество студий и разнообразных магазинов. Развитая транспортная сеть. На общественном транспорте можно легко и быстро добраться в любую точку города, а также в города-курорты Зеленоградск, Светлогорск. До Центрального рынка 10 минут на общественном транспорте. До побережья Балтийского моря 20-25 минут. Проводим сделки с материнским капиталом, военной ипотекой и другими сертификатами. В штате есть ипотечный брокер, для подбора и одобрения более выгодной процентной ставки по ипотеке. Звоните, организуем просмотр квартиры в удобное для Вас время! Арт. 84261274

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118609458](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	33.10 кв. м	Площадь комнат	19.10 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

