

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Эльблонгская, 9

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Эльблонгская, 9

4 400 000 Р

115 789Р за м²



38.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается помещение с отдельным входом для бизнеса или проживания! Идеальный вариант для тех, кто ищет удобное и функциональное помещение в центре города. В настоящее время используется для ведения бизнеса, но также идеально подходит для проживания. Преимущества: • Отдельный вход удобный доступ как для клиентов, так и для личного использования. • Пластиковый отапливаемый тамбур дополнительные удобства и тепло в холодное время года. • Три просторных помещения достаточно места для разных видов деятельности или комфортного проживания. • Санузел с душевой кабиной и стиральной машиной все для удобства. • Большая парковка без проблем с парковкой для вас и ваших клиентов. • В шаговой доступности вход на Полоцкую улицу. • Индивидуальный предприниматель может вести деятельность в этом помещении. • Все необходимые пожарные документы и огнетушители для безопасной работы. • Благоустроенная придомовая территория чистота и порядок вокруг. Помещение готово для немедленного использования под бизнес или для проживания. Звоните и записывайтесь на показ прямо сейчас! Код пользователя: 170694 Номер в базе: 7528788

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114922036](tel:+79114922036)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	17.00 кв. м		



