Купить квартиру за 15 800 000 рублей на ул Чекистов, 131

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Чекистов, 131

15 800 000 Р
166 316Р за м^2

95.00 м^2	55.90 м^2	20.00 м^2	2 из 2
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

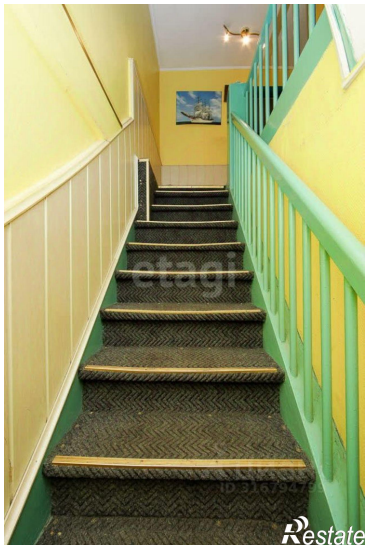
Предлагаем Вашему вниманию 3х комнатную 2х уровневую квартиру в самом престижном районе города Калининград Амалиенау общей площадью 95,4 кв.м. 1й этаж входная зона. 2й этаж : прихожая 6,3 кв.м., просторная кухня-столовая 20,6 кв.м., гостиная 21 кв.м. с большими панорамными окнами выходящими на южную сторону, с высоким потолком 4,5 м отделанным деревом, камином и террасой с видом на сад, спальня 16,8 кв.м. с выходом на крышу гаража с перспективой организации дополнительной зоны отдыха, совмещённый санузел 3,9 кв. м. с окном. 3й этаж мансардный : холл 4,2 кв.м., комната 17,4 кв.м. с 2я просторными кладовыми помещениями, санузел совмещенный 3,0 кв.м. с окном. Окна квартиры выходят на разные стороны: южную (во двор) , на северную (улица Чекистов) и на западную. Отопление автономное газовое, в квартире установлен 2х контурный котел, перекрытия бетонные, стены кирпичные. На каждом этаже для вашего удобства установлен домофон, в квартире установлена сигнализация. Придомовая территория огорожена, с плодоносящими деревьями и кустарниками и множеством цветов. Достаточно места для газона, теплицы. Сад станет идеальным местом для отдыха на свежем воздухе с близкими и друзьями. Зона отдыха оборудована всем необходимым: верандой с камин-мангалом, проведен свет и вода. Из сада есть выход к Семейному ...

0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79118604567

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	55.90 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ul-chekistov-131-18231772189/