

Купить квартиру за 7 350 000 рублей на ул Гайдара, 90

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Гайдара, 90

7 350 000 Р

116 667Р за м²



63.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

23 из 25

Этаж

Дом сдан! Квартира оформлена в собственность! Все готово для быстрого выхода на сделку! Сделана электрика, чистовая отделка. Выполнена финишная белая шпаклевка! Продается просторная 2-х комнатная квартира на 23 этаже с современной планировкой и панорамными окнами в самом высоком жилом здании города ЖК Калининград-Сити . Квартира с АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ, площадь 63,44 м2, кухня - 11.25 м2, гостиная - 18.72 м2 (окна выходят на две стороны), спальня - 12.20 м2, отдельный санузел 4.58 м2 и 2.77 м2 , холл- 11.12 м2, лоджия (выход с кухни) - 2.79 м2 На территории комплекса будут оборудованы пешеходные зоны, зоны отдыха, спортивные и детские площадки, высажены декоративные кустарники и деревья, установлено придомовое освещение, камеры видео-наблюдения, парковка на придомовой территории а также подземная парковка. Хорошая транспортная доступность. Удобное расположение: 5 минут до центра города на автомобиле, 10 минут на общественном транспорте. 2 минуты ТРЦ Экватор (Сбербанк, МФЦ, различные кафе, кинотеатр), фитнес залы. Продуктовые магазины Виктория и SPAR, рынок Сельма. Строительный магазин Бауцентр . Железнодорожная станция Сельма (направление на Светлогорск и Пионерский) Полчаса и вы на побережье! В шаговой доступности Гимназия 40, детский сад 56. В непосредственной близости ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114818194](tel:+79114818194)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	23	Этажей всего	25
Площадь комнат	12.20 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

