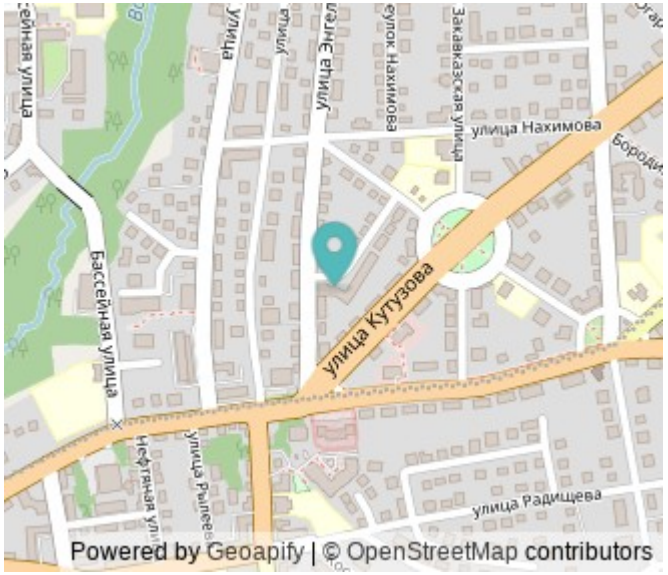
Купить квартиру за 13 400 000 рублей на Донская улица, 11

Калининградская область, Калининград, Донская улица, 11

13 400 000 Р
127 619Р за м^2

105.00 м^2	12.00 м^2	4 из 4
Общая	Кухня	Этаж



Представлена к продаже трехкомнатная квартира на четвертом этаже четырехэтажного кирпичного дома 2002 года постройки в тихом живописном месте исторического района Амалиенау по улице Донская. Общая площадь 105,5 кв.м., оригинальная планировка, две большие спальные комнаты, гостинная, уютная кухня, санузел совмещен. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ! Квартира очень светлая. Подземный паркинг входит в стоимость квартиры. Дом находиться в окружении городских вилл и зелени, в самом сохранившемся и престижном районе Калининграда, В 20 минутах пешком от центра города. Люди со всей страны приезжают посмотреть на это место, а вы можете здесь жить. Все в пешей доступности: магазины, остановки, кафеДо пруда Поплавок -5 мин, до детского сада 74 — 3 мин, до школы 14 -10 мин, до детской музыкальной школы им.Глиэра -15 мин, до детской библиотеки- 20мин, до парка Калинина-20мин, до Гимназии1 и ШИЛИ - 25мин. Все известные немецкие виллы из путеводителей доступны для пеших прогулок каждый день. Удобный выезд без пробок в любую точку города и прибрежные города. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь Код ...

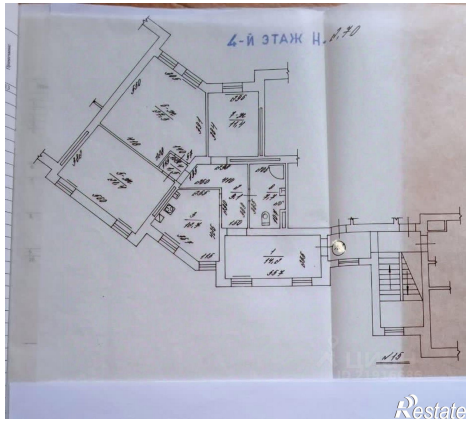
0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114533063

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь кухни	12.00 кв. м		


4-Й ЭТАЖ Н.