Купить квартиру за 9 500 000 рублей на улица Молодой гвардии, 34к3

Калининградская область, Калининград, улица Молодой гвардии, 34к3

9 500 000 Р
172 727Р за м^2

55.00 м^2	25.00 м^2	21.00 м^2	8 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

В продаже от собственника эксклюзивная однокомнатная квартира в жилом комплексе комфорт класса Адрес Счастья от бренда Русская Европа и застройщика ЖК Цветной бульвар. Квартира расположена в 4 доме, секция 3, 8 этаж из 11-ти. (В продаже 2 зеркальных однокомнатных квартиры на одном этаже) Эксклюзивностью данных объектов является вид на будущий Биг-Бен комплекса, который будет располагаться прямо напротив окон квартир и вид на будущий парк Девау Дом сдан. Дом построен по современным инженерным технологиям. Усиленная шумоизоляция между квартирами, соседей не слышно, даже если слушают очень громко музыку. Высота потолков - 3 м. Алюминиевые панорамные окна. Современная система отопления, теплые полы. Вентиляция в каждом помещении. Счетчики горячей и холодной воды. Три санузла. плюс помещение для сауны. Грузовой и пассажирский лифты. Двор без машин. Во дворе детские и спортивные площадки: футбольное поля и теннисный корт. Подземный паркинг. ХАРАКТЕРИСТИКИ: Общая площадь с учетом площади балкона 55,9 кв. м. —Большая кухня-гостиная 21,2 кв. м. с выходом на террасу —Мастер-спальня 17,7 кв. м. со своей ванной комнатой 4,2 кв. м. —Холл 8,4 кв. м. с гостевым санузлом 2,5 кв. м. и местом для оборудования гардеробной —Балкон 6,3 кв. м. Готовность проекта - 100%. Ключи сразу после сделки! Доп ...

0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

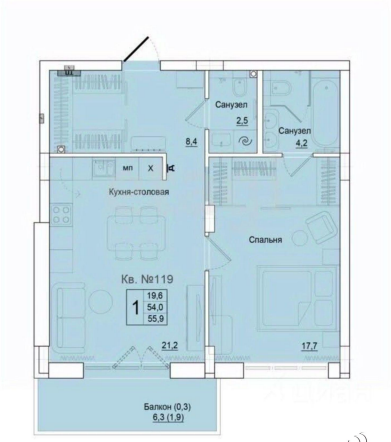
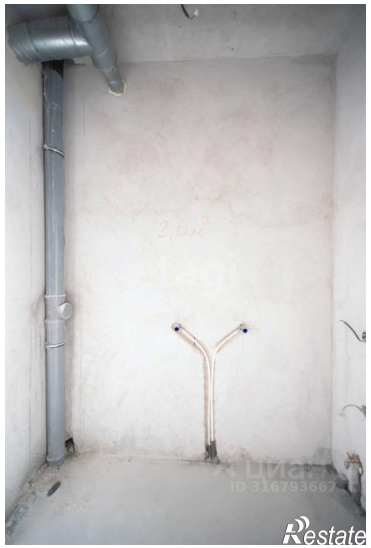
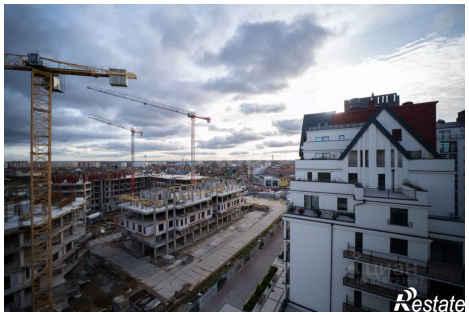
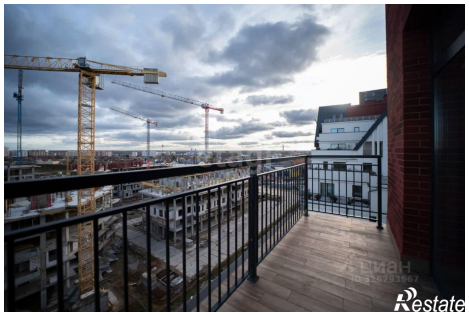
Продавец: Собственник

Телефон: +79814619127

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	21.00 кв. м

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ulica-molodoy-gvardii-34k3-18231772048/

Restate

Этаж: 8 Площадь: 55,9 м²