Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Октябрьская улица, 9

Калининградская область, Калининград, Октябрьская улица, 9

9 500 000 Р

150 794Р за м^2

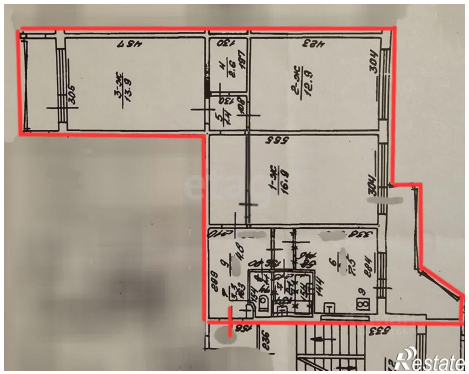
63.00 м^2	7.00 м^2	9 из 10
Общая	Кухня	Этаж

Продается видовая квартира с видом на Рыбную Деревню и Преголю! Дом 1985 года постройки после капитального ремонта! Полностью обновленный современный Фасад! Трехкомнатная квартира 63 м2, все комнаты изолированные! - Дом оборудован электроплитами, следовательно применяется пониженный тариф на электроэнергию. - Изолированные комнаты по 13 м2. - Кухня 7.5 м2 с выходом на просторную застекленную лоджию с прекрасным видом на Рыбную деревню. - Две застекленные лоджии. - Удобная кладовка (гардеробная) - Чистый подъезд, новый лифт. - Закрытый двор за шлагбаумом. Действительно, ВСЁ РЯДОМ: - самые значимые туристические объекты города (Рыбная деревня, остров Канта, филиал Третьяковской галереи, стадион Ростех Арена) - школы (22 и 12), спортивная школа по водным видам спорта (гребля), детские сады - супермаркеты, ТЦ (Плаза), кафе и рестораны. - за 20-25 минут пешком можно дойти как до Южного, так и до Северного вокзалов!!! Отличная транспортная развязка, остановка общественного транспорта в 100 метрах от дома! Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, без лифта, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь, Код пользователя: 75638 Номер в ...

0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79118619849

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь комнат	13.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м