

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на ул Орудийная, 32А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Орудийная, 32А

7 100 000 Р

151 064Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 14

Этаж

Продается 1-комнатная квартира 47 м<sup>2</sup> на 8 этаже по адресу ул. Орудийная 32 Идеальный вариант, как для инвестиций, так и для жизни! Квартира с современным ремонтом, кондиционером и продуманной планировкой готова к заселению. Один собственник, отсутствие обременений — сделка пройдет быстро и безопасно. Преимущества квартиры: ☐ Полная комплектация: Вся техника и мебель, включая стильную столовую зону, техника для комфортной жизни или аренды. ☐ Панорамные окна: Яркое естественное освещение и виды на город. ☐ Кондиционер и безопасность: Климат-контроль, металлопластиковые окна, надежная входная дверь. ☐ Тишина и уют: Высокий этаж обеспечивает приватность, шумоизоляция между комнатами. ☐ Практичная планировка: Функциональный санузел, встроенные системы хранения, кухня-гостиная для приема гостей. О доме: Современная кирпично-монолитная новостройка (2020 г.), 16 этажей. Комфорт и безопасность: - 2 лифта (пассажирский и грузовой), регулярное обслуживание. - Круглосуточная охрана, видеонаблюдение на территории и в подъездах. - Консьерж на входе. Благоустроенная территория: - Ухоженный двор с детской площадкой. - Гостевые и резидентные парковочные места. - Современный подъезд с ремонтом, ежедневная уборка. Локация — идеальна для жизни! - Торговые объекты: Супермаркеты «Лента», «Виктория», ТЦ ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Лариса](#)

Телефон: [+79216120032](tel:+79216120032)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 8              |
| Этажей всего      | 14 | Площадь<br>кухни | 10.00 кв.<br>м |

