

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на Московский пр-кт, 33

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Московский пр-кт, 33

6 100 000 Р

122 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в центре Калининграда! Особенности:Подходит под сдачу в арендуСветлая и теплая квартираСделан косметический ремонтОкна на две стороны домаУдобная планировкаМного мест для хранения Просторная лоджияКвартира юридически чистаяПолная стоимость в договореБыстрый выход на сделкуДом после капремонта (коммуникации и фасад)На 2025 год запланировано благоустройство территории за муниципальные средства Инфраструктура:Музей Мирового океана в пяти минутах ходьбы пешком Можно выйти на прогулочную зону набережнойВ шаговой доступности самые известные исторические места города: Рыбную деревню, остров Канта с Кафедральным собором, Парк Победы, Нижнее и Верхнее озераДва лица, детские сады, поликлиника, крупные супермаркеты и аптеки поблизости Характеристики:Общая площадь 50.9 м<sup>2</sup>Жилая площадь: 29.8 м<sup>2</sup>Кухня: 8 м<sup>2</sup>Этаж: 1/9 Продажу объекта сопровождает Агентство недвижимости Мобу Снижение процентной ставки и высокий процент одобрения ипотекиСделки с материнским капиталом, семейной и военной ипотекойЕдиный прайс с крупнейшими застройщиками города и областиГрамотное оформление документовЮридическая проверкаБезопасность расчетов Звоните, организуем показ в удобное для вас время! Наш адрес: 9 Апреля, 86а Номер объекта СХ96933

👁 1 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114824698](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

