

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на ул Гайдара, 90

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Гайдара, 90

7 700 000 Р

105 479Р за м²

73.00 м²

Общая

31.60 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

24 из 25

Этаж

Продаётся просторная 2-комнатная квартира на 24 этаже в Калининграде, микрорайон Сельма! Единственный высотный дом в городе больше таких не будет! Панорамные окна, шикарный вид на весь Калининград наслаждайтесь закатами и городскими огнями с высоты! Площадь: 75 м² Этаж: 24 (престижно, тихо, отличная инсоляция) ЖК комфорт-класса безопасность, ухоженная территория, современные коммуникации. Крышная система отопления безопаснее автономного. Тепло-пункт с пультом управления и датчиком, возможность регулировать температуру через Wi-Fi из любой точки мира. Ремонт: черновой можно сделать перепланировку (снести стену и создать стильную евро-двушку с открытой планировкой) Расположение: всё рядом магазины, кафе, рестораны в шаговой доступности Инфраструктура: детские сады, школы, транспортные остановки всё под рукой Транспорт: - До Северного вокзала 10-15 мин на машине или 30 мин пешком От собственника! Показы в любое удобное время. Цена: 7 700 000 руб. торг уместен! Это уникальное предложение таких квартир с видом на весь город больше нет! Звоните, ответу на любые ваши вопросы

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114928796](tel:+79114928796)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	24
Этажей всего	25	Площадь жилая	31.60 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

