Купить квартиру за 11 750 000 рублей на улица Ивана Франко, 8

Калининградская область, Калининград, улица Ивана Франко, 8

11 750 000 Р
111 905Р за м^2

105.00 м^2	60.00 м^2	24.00 м^2	3 из 3
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Уважаемые покупатели! Вашему вниманию просторная светлая 4-комнатная квартира рядом с парком им. М. Ашмана. Расположена в доме 2015 года постройки в писательском районе . Квартира в двух уровнях. Общая площадь вместе с мансардой - 120 кв м. Жилая - 60 кв м Очень просторная кухня-гостиная - 24 кв м Высота потолков - 3 м Планировка: 1 этаж: кухня-гостиная, две раздельные комнаты, совмещенный санузел. 2 мансардный этаж: две раздельные комнаты, санузел, встроенная система хранения. Новым жильцам остаётся частично мебель и техника. Всё обсуждается. Коммуникации: Газ - в доме Отопление - автономное газовое. На первом этаже - система теплых полов, на втором - радиаторы Водоснабжение - скважина с чистой питьевой водой Канализация - септик Бонусом к этой прекрасной квартире прилагается доля земельного участка и машиноместо под навесом. Вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура в шаговой доступности. Хорошая транспортная развязка, можно быстро добраться в любую точку города (автобусы 14, 10, 7, 30, 82). Звоните, расскажу все подробности. С Этажами сделку можно провести дистанционно. Не важно, в какой точке планеты вы находитесь. Код пользователя: 176649 Номер в базе: 7631010

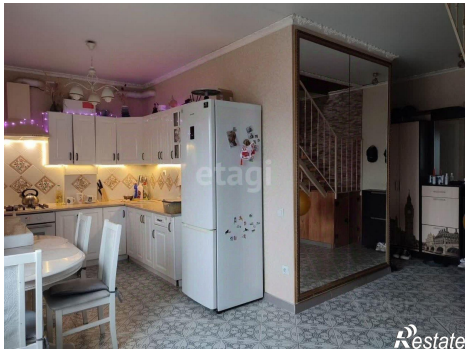
0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

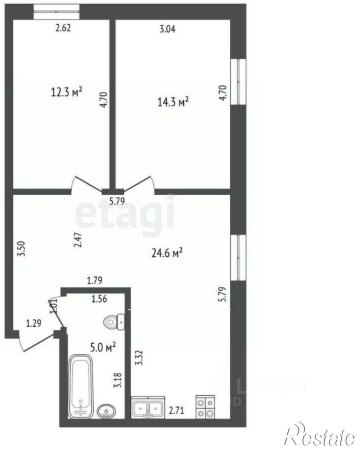
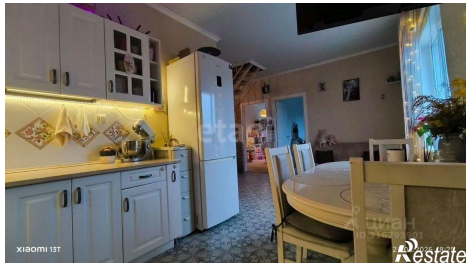
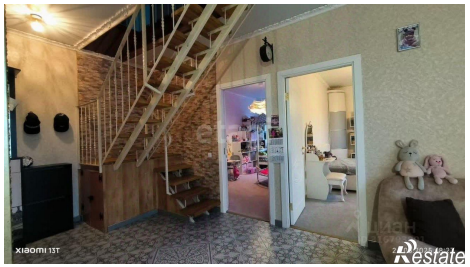
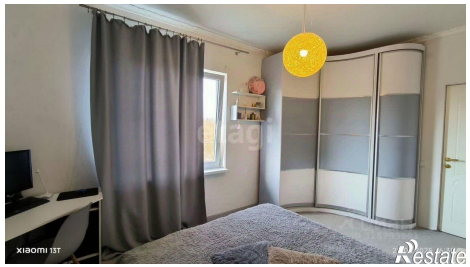
Продавец: Собственник

Телефон: +79114738315

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	24.00 кв. м




2.62
3.04
12.3 м²
4.70
14.3 м²
4.70
5.79
3.50
2.47
24.6 м²
1.79
1.56
1.29
1.41
5.79
5.0 м²
3.18
3.32
2.71