

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Советский пр-кт, 81 1

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Советский пр-кт, 81 1

8 500 000 Р

114 865Р за м²



74.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

6 из 16

Этаж

Предлагается к продаже 2к квартира в жилом комплексе комфорт-класса Адмиралтейский общей площадью 74.2 м2 без учета холодных помещений. В квартире предчистовая отделка от застройщика. АВТОНОМНОЕ отопление. В ЖК имеется большая подземная парковка и много гостевых парковочных мест на территории комплекса. Территория огорожена, круглосуточное видеонаблюдение, специализированная охрана, вход и въезд только через электронную систему доступа. Удобная планировка, изолированные комнаты 19.7 кв.м. и 16.8 кв.м. Большая кухня гостиная 15.2 кв.м. Раздельный сан.узел. Квартира расположена на шестом этаже шестнадцатиэтажного дома. ИНФРАСТРУКТУРА: в шаговой доступности супермаркеты Spar и Виктория , аптеки, больницы и поликлиники, школы (10, 43, Шили , лицей 49, гимназия 1, детские сады (119 и 127), рынок, спортивные клубы, рестораны и кафе. До площади Победы 15 минут пешком. 1 взрослый собственник более 5 лет, без обременений. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, подземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, улучшенная черновая отделка, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь Код пользователя: 33410 Номер в базе: 7617970

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118526468](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	16	Площадь кухни	14.00 кв. м

