

Купить квартиру за 5 499 000 рублей на улица Маршала Новикова, 26

Калининградская область, Калининград, улица Маршала Новикова, 26

5 499 000 Р

91 650Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

36.80 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира, на первом этаже трёхэтажного дома в микрорайоне Понарт; - Обременений нет, никто не прописан, один собственник, полная цена в договоре ; - Удобная планировка две комнаты 19 и 17 м2, санузел отдельный, высокие потолки, толстые стены; - В доме своя котельная, горячая вода - газовая колонка что существенно снижает затраты ; - В квартире сделан косметический ремонт в светлых тонах, что придает объем и увеличивает пространство; - Двор благоустроен, чистый и ухоженный, благодаря жильцам; - Перед домом имеется площадка с парковочными местами. Доп. описание: санузел отдельный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, без лифта, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь Код пользователя: 164502 Номер в базе: 7544359

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814619127](tel:+79814619127)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 3          |
| Площадь жилая     | 36.80 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

