

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на улица Толбухина, 6

Калининградская область, Калининград, улица Толбухина, 6

8 600 000 Р

128 358Р за м²



67.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

34.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Уважаемые покупатели! Вашему вниманию представлена уютная двухкомнатная квартира с просторной кухней-гостиной в Ленинградском районе. Для ВАШЕГО УДОБСТВА ЗАГРУЖЕН ВИДЕООБЗОР! Пожалуйста, посмотрите его. Если у вас останутся вопросы, звоните, мы вам на них с радостью ответим. Площадь квартиры 67.2 м2 без учета холодных помещений. Площадь спальни 15,2 м2 с выходом на балкон. Площадь кухни-гостиной 34,6 м2. Просторная планировка позволит вместить всех ваших гостей и станет центральным местом отдыха всех членов вашей семьи. Автономное отопление и беспроводной климат-контроль делает квартиру комфортной для проживания в любое время года и обеспечивает низкие коммунальные платежи. Санузел (3.4 м2) совмещенный, выложен кафелем. Есть подсобное помещение (1.4 м2), которое можно использовать в качестве гардеробной, кладовой или постирочной. Ориентиры: ул. Баженова, ул. Кутаисская, ул. Аксакова, ул. Краснопрудная. Ремонт выполнен из качественных материалов бельгийского производства таких брендов, как Balterio, Grohe и др. В квартире остается почти вся дорогостоящая мебель и техника. Одним из главных преимуществ этой квартиры является возможность присоединения мансардного этажа. Это открывает дополнительные перспективы для расширения жилой площади на 50 м2 и создания уютного пространства ...

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814606503](tel:+79814606503)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	34.00 кв. м

