

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на улица Николая Карамзина, 4

Калининградская область, Калининград, улица Николая Карамзина, 4

5 000 000 Р

128 205Р за м²



39.00 м²

Общая

17.50 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

8 из 8

Этаж

Продается великолепная 1-комнатная квартира в самом центре района с развитой инфраструктурой по адресу ул. Карамзина 4. Это предложение идеально подходит для тех, кто ценит комфорт, уют и удобство городской жизни! Квартира расположена на 8 этаже современного кирпичного дома, построенного в 2008 году. Общая площадь квартиры составляет 39.8 м². Просторная комната площадью 17.5 м² станет вашим личным оазисом для отдыха, а кухня площадью 10.4 м² с выходом на уютную застекленную лоджию подарит вам возможность наслаждаться кулинарными экспериментами и утренним кофе на свежем воздухе. Совмещенный санузел (3.8 м²) и просторная прихожая (8.1 м²) добавляют удобства в повседневную жизнь, а АВТОНОМНОЕ отопление позволит вам значительно экономить на коммунальных платежах и поддерживать идеальную температуру в любое время года. Дом окружен огороженной территорией, что обеспечивает безопасность и спокойствие. Чистый и ухоженный подъезд, а также наличие места для хранения велосипедов и колясок создают дополнительный комфорт для жильцов. В шаговой доступности находятся все необходимые магазины: Пятерочка, Спар, Виктория, ТЦ Южный и рынок, что делает покупки легкими и быстрыми. Для семей с детьми рядом расположены школа 56 и несколько детских садов, а также фитнес-клуб и остановки общественного ...

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118526468](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	8
Площадь жилая	17.50 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

