

Купить квартиру за 5 870 000 рублей на улица Генерала Толстикова, 19

Калининградская область, Калининград, улица Генерала Толстикова, 19

5 870 000 Р

93 175Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Продаётся уютная 3-комнатная квартира на 1 этаже в районе ул. Генерала Толстикова, 19 О квартире: - 1 этаж в панельном доме (1981 г. постройки). - Площадь: общая 63 м<sup>2</sup>, жилая 48 м<sup>2</sup>, кухня 8,5 м<sup>2</sup>. - Планировка: 3 изолированные комнаты, гардеробная, совмещённый санузел. - Ремонт: косметический, готово к заселению. - Дополнительно: лоджия (можно обустроить зону отдыха) и погреб (удобное хранение заготовок). - Высота потолков: 2,7 м ощущение простора. Расположение и инфраструктура: - Район тихий, всё под рукой: школы, детсады, магазины, аптеки, спортклубы. - Озеро в пешей доступности идеально для прогулок и отдыха. - Остановки транспорта рядом легко добраться в любую часть города. Почему стоит купить?\*\*\* Просторная три комнаты + гардеробная, хватит всей семье. Удобная первый этаж, погреб, лоджия, ремонт уже сделан. Выгодное расположение тихий район, но с развитой инфраструктурой. Без рисков один собственник (владение более 10 лет), подходит для ипотеки. Звоните отвечу на все вопросы и покажу квартиру! Код пользователя: 177803 Номер в базе: 7627308

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118521501](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь кухни	8.00 кв. м		

