

Купить квартиру за 8 100 000 рублей на бульвар Франца Лефорта, 14

Калининградская область, Калининград, бульвар Франца Лефорта, 14

8 100 000 Р

117 391Р за м<sup>2</sup>



69.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.50 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1571128. Продам отличную 3-х комнатную квартиру в Ленинградском районе Сельма. Дом 2006 года постройки. В шаговой доступности детский сад, гимназия, парк Макс Ашмана, Бауцентр, Виктория, рынок Сельма , железнодорожная станция, торговые центры, кафе и рестораны, продуктовые магазины, спортзалы, секции и кружки для детей. Прогулочная зона (новый пешеходный бульвар), велодорожки. Хорошая транспортная доступность. Быстрый выезд на окружную дорогу, до балтийского моря 25 минут. Квартира удачной планировки расположена на 2м этаже, что очень удобно. Тихий спальный район; Доброжелательные соседи. Санузел раздельный (теплый пол); Квартира теплая и светлая. Просторный коридор. Полностью готова к заселению; Центральное отопление; Теплый большой балкон. Остается мебель и техника; Это идеальное место для вашего комфортного проживания.

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](tel:+79814715997)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 2           | Этажей всего      | 5           |
| Площадь жилая     | 38.50 кв. м | Площадь<br>комнат | 17.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м |                   |             |



