

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на Парковая улица, 17

Калининградская область, Калининград, Парковая улица, 17

3 100 000 Р

70 455Р за м²



44.00 м²

Общая

23.90 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру на ул. Парковая, 17. Планировка: Площадь квартиры 44,5 м². - Большая кухня 7м² - Просторные комнаты правильной формы 13м² и 11м² - Раздельный санузел - Прихожая достаточно просторная Описание и преимущества: Кирпичный дом. Квартира требует ремонта. Высота потолков 3,10м Два окна пластиковые, два под замену в кухне и зале. Удачное расположение дома. Тихий спальный район! За квартирой закреплен земельный участок, для ведения хозяйства, можно сделать зону барбекю. Комнаты смежные, но спокойно можно сделать изолированные, ранее так и было, переделка не займет много усилий. Центральное отопление. Есть бойлер для горячей воды. Инфраструктура: Средняя школа 48, детский сад 99. Магазины, супермаркет, почта, аптеки, пункты выдачи товаров Ozon и Wildberries, Ольгинская церковь прямо у дома. Из окна виден Ушаковский залив. Как добраться: В 5 минутах автобусная остановка, ходят автобусы 18, 19, 143. До Южного вокзала 20 минут на авто. Оформление: Один совершеннолетний собственник. Без обременений. Материнский капитал не использовался. Звоните, оперативный показ в день обращения!

👁 2 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114649786](tel:+79114649786)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	23.90 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

