Купить квартиру за 14 200 000 рублей на улица Румянцева, 11

Калининградская область, Калининград, улица Румянцева, 11

14 200 000 Р
179 747Р за м^2

79.00 м^2	36.00 м^2	14.00 м^2	5 из 12
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

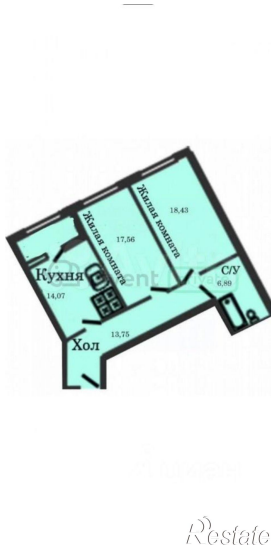
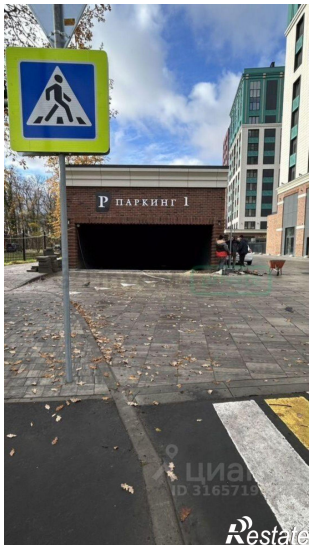
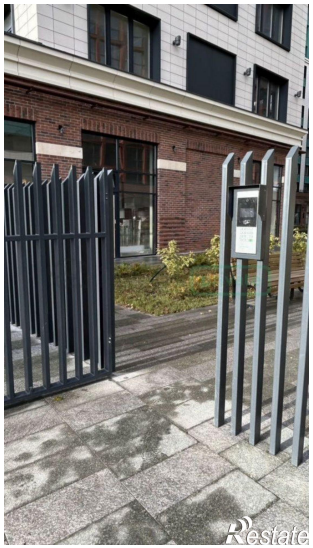
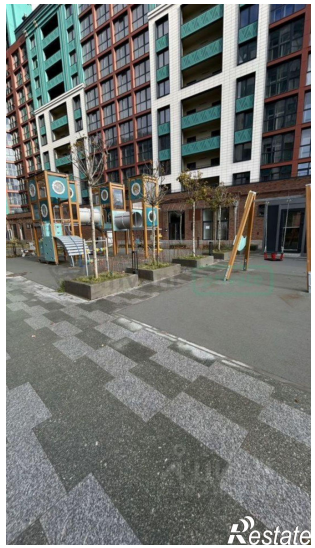
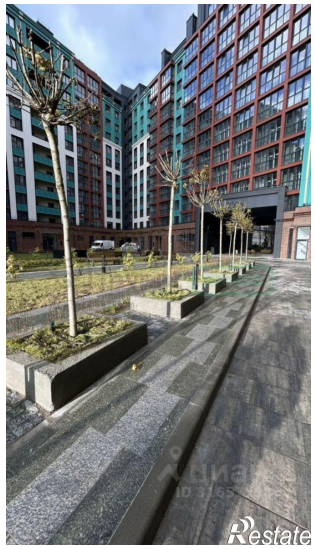
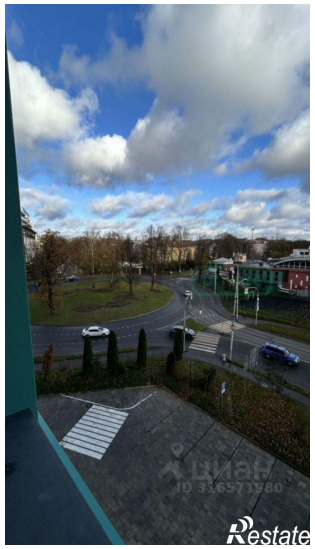
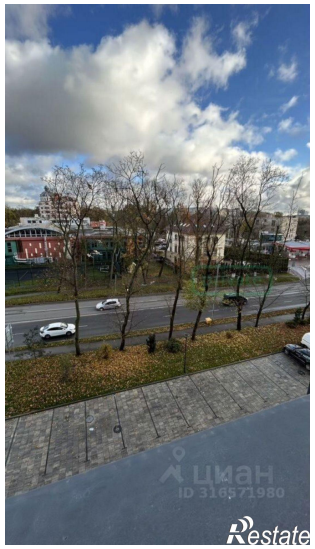
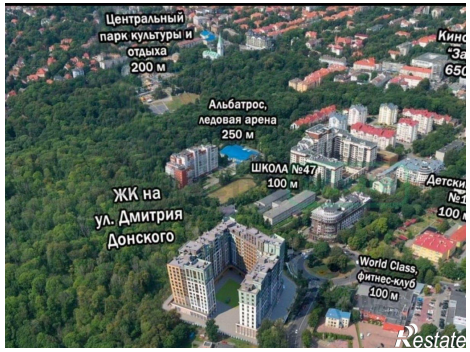
Продается просторная 2-комнатная квартира в сером ключе, которая воплотит в реальность вашу мечту и идеи. Квартира расположена на 5 этаже 12-ти этажного дома бизнес-класса. В квартире кухня площадью 14,5 кв.м., с выходом на лоджию; две комнаты изолированы 17,5 кв.м. и 18,5 кв.м.; совмещенный санузел 7 кв.м., высота потолков 3,15 м. в прихожей имеется гардеробная комната, которая экономит место и позволяет хранить вещи в специально отведенном месте. Преимуществом является автономное газовое отопление от двухконтурного газового котла, которое позволит регулировать температуру в любое время года. ЖК Central Park (Централ Парк) . В доме сделано всё для комфортного проживания — двор без машин, много зелени с автополивом и скамеек, во дворе детская площадка и мини-фонтан, подземный паркинг с лифтом на любой этаж, видеонаблюдение (доступ к камерам в приложении для жильцов), удаленное управление домофоном (с телефона) и др. Удачная локация для жизни, и для бизнеса на аренде. В шаговой доступности есть все необходимое — магазины, супермаркеты, фитнес-клуб, стоматология, аптеки, кафе и рестораны, детский сад, школа 47, корпусы Кгту и Бфу им. Канта, а так же городские достопримечательности: Калининградский зоопарк, Парк Победы, Ландшафтный парк, стадион Балтика, областной драмтеатр ...

0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114908828

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	12
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ulica-rumyanceva-11-18231747459/