Купить квартиру за 7 265 860 рублей на Тбилисская улица, 5

Калининградская область, Калининград, Тбилисская улица, 5

7 265 860 Р

98 187Р за м^2

74.00 м^2	11.00 м^2	2 из 4
Общая	Кухня	Этаж

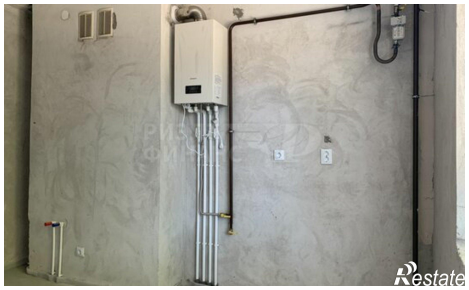
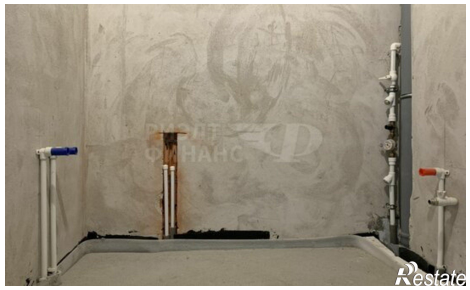
Продается 3-комнатная квартира на ул. Тбилисская 5 в жилом комплексе Оливия 2024 года постройки в Московском районе города Калининграда. Квартира расположена на 2 этаже, общая площадь квартиры 74.29 кв.м, жилая 41.04 кв.м, кухня 11.34 кв.м,два санузла, балкон. Отделка в качественном сером ключе, автономное отопление, установлен двухконтурный газовый котел, отвод для газовой плиты, разведена система тёплых полов. О ДОМЕ 4-этажный дом из керамического кирпича, межквартирные двойные перегородки из силикатного кирпича, внутриквартирные перегородки из газосиликатного блока, утепленная и шумоизолированная плита перекрытия. Подвал дома с ремонтом и вместительными кладовыми помещениями. На огороженной территории дома: открытая парковка, детская площадка, спортивная площадка. Вся территория находится под видеонаблюдением. ИНФТРАСТРУКТУРА В пешей доступности находятся: остановки общественного транспорта, детский сад, школа, продуктовые магазины, супермаркеты, кафе, аптеки. В 3-5 минутах езды находится живописный парк им. Ю. Гагарина (ПКиО Балтийский), в 5-10 минутах езды — солнечный пляж Голубые озера с оборудованными зонами для комфортного отдыха. Ориентиры: ул. Суворова, ул. Можайская, ул. Баумана, ул. Заводская, ул. Ладушкина, Можайский пер. [15:48:55.130890392] Номер в базе: 24483

0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: Юлия

Телефон: +79052421807

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	11.00 кв. м

11.34
17.85
12.97
3к
74.28
4.71
2.32
12.87
10.32