

Купить квартиру за 4 353 340 рублей на Тбилисская улица, 5

Калининградская область, Калининград, Тбилисская улица, 5

4 353 340 Р

108 834Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается 1-комнатная квартира на ул. Тбилисская 5 в жилом комплексе Оливия 2024 года постройки в Московском районе города Калининграда. Квартира расположена на 3 этаже, общая площадь квартиры 40.18 кв.м, жилая 16.25 кв.м, кухня 12 кв.м, совмещённый санузел. Есть широкий балкон с выходом из кухни и комнаты. Отделка в качественном сером ключе, автономное отопление, установлен двухконтурный газовый котел, теплый пол, отвод для газовой плиты. О ДОМЕ 4-этажный дом из керамического кирпича, межквартирные двойные перегородки из силикатного кирпича, внутриквартирные перегородки из газосиликатного блока, утепленная и шумоизолированная плита перекрытия. Подвал дома с ремонтом и вместительными кладовыми помещениями. На огороженной территории дома: открытая парковка, детская площадка, спортивная площадка. Вся территория находится под видеонаблюдением. ИНФРАСТРУКТУРА В пешей доступности находятся: остановки общественного транспорта, детский сад, школа, продуктовые магазины, супермаркеты, кафе, аптеки. В 3-5 минутах езды находится живописный парк им. Ю. Гагарина (ПКиО Балтийский), в 5-10 минутах езды — солнечный пляж Голубые озера с оборудованными зонами для комфортного отдыха. Ориентиры: ул. Суворова, ул. Можайская, ул. Баумана, ул. Заводская, ул. Ладушкина, Можайский пер. [15:48:55.130890392] ...

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Юлия](#)

Телефон: [+79052421807](tel:+79052421807)

## Характеристики

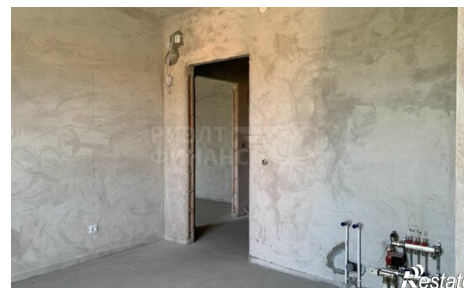
|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 3           |
| Этажей всего      | 4 | Площадь кухни | 12.00 кв. м |



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



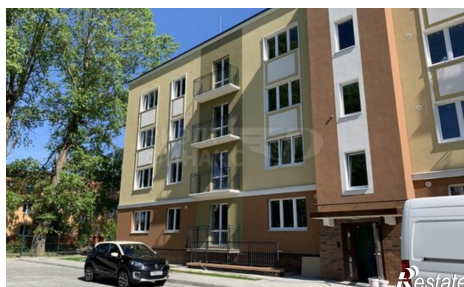
Restate



Restate



Restate



Restate