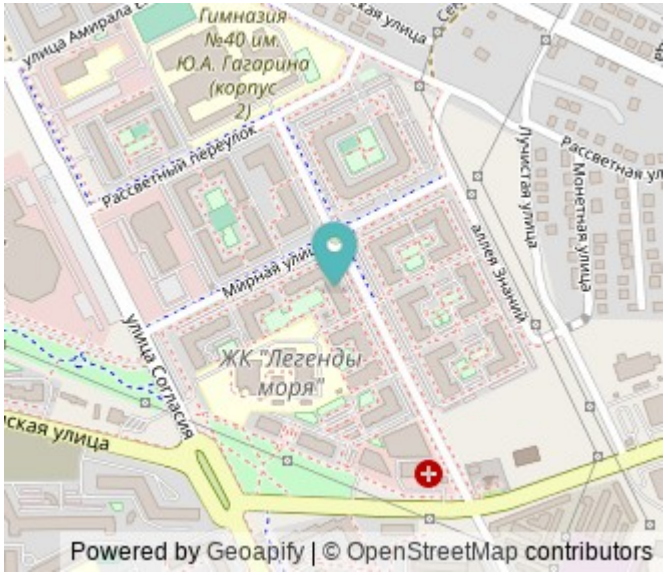
Купить квартиру за 11 100 000 рублей на улица Согласия, 38

Калининградская область, Калининград, улица Согласия, 38

11 100 000 Р
185 000Р за м^2

60.00 м^2	38.00 м^2	8.00 м^2	4 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж



Продаётся 2к квартира 4/9 эт. на Сельме в ЖК Легенды моря. Дом сдан в 2015 году, построен из белого силикатного кирпича. Автономное отопление. КВАРТИРА БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. ОДИН СОБСТВЕННИК. Продажа в связи с переездом в новую квартиру. Готовы после продажи ближайшие 6 месяцев снимать данную квартиру после сделки пока не будет выполнен ремонт в новой квартире. РЕАЛЬНЫМ ПОКУПАТЕЛЯМ ТОРГ Планировка: - Кухня-гостинная 19,8 м2 объединенная с лоджией - Комнаты изолированные: Детская 15 м2 + Спальня 15 м2 - Сан узел совмещенный 4,9 м2 - Коридор 5,5 м2 В квартире остается почти вся мебель и техника после согласования условий продажи. Квартира не угловая, очень теплая. Окна выходят на восточную сторону. Солнце в квартире до обеда, потом тень. НЕ напротив лифта. Соседи через стену только со стороны детской. В квартиру заменена входная дверь марки Torex. Тёплые полы на кухне в зоне приготовления, в сан узле и на лоджии. Ремонт выполнен с использованием качественных материалов строительной компанией. Везде окрашенные стены. Натяжные потолки. На лоджии и на кухне заменены стеклопакеты на двухкамерные (3 стекла). Кухня-гостиная объединена с лоджией. Секционирование зоны приготовления от гостиной дает возможность полностью изолировать процесс готовки и отдыха. Пространство воспринимается ...

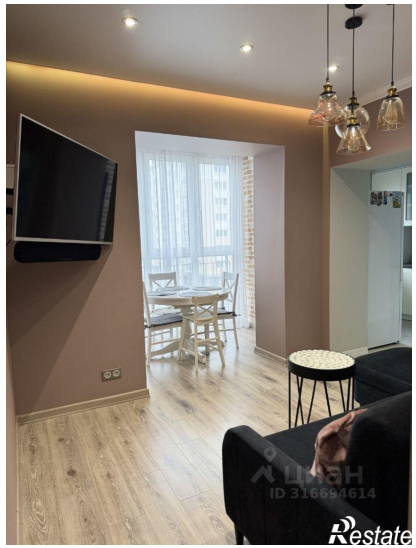
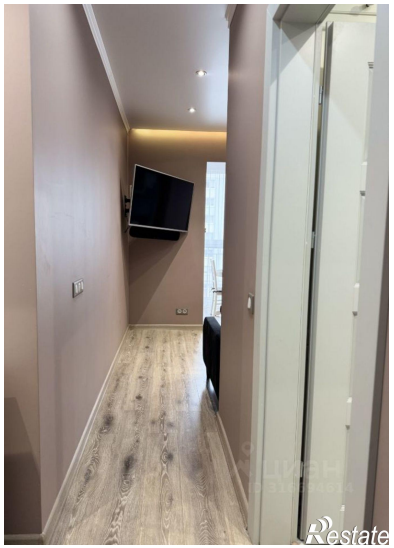
0 с 23.04.2025, обновлен 24.04.2025

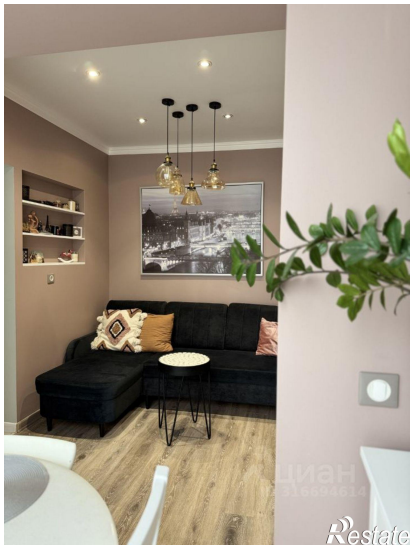
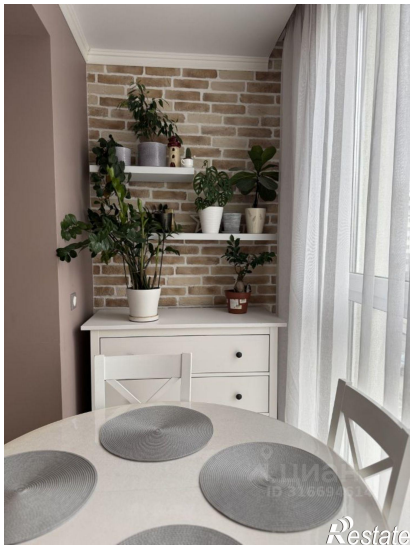
Продавец: Собственник

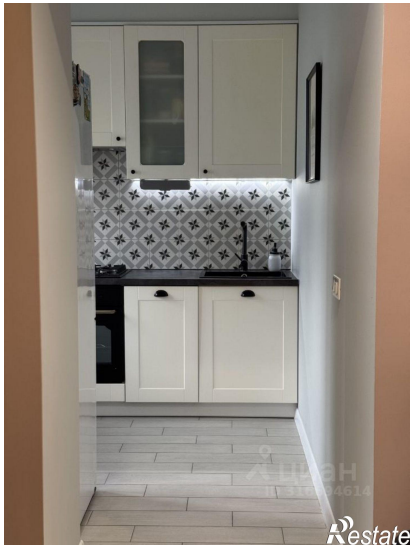
Телефон: +79118531843

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м


Restate

Restate