

Купить квартиру за 13 900 000 рублей на улица Чернышевского, 34

Калининградская область, Калининград, улица Чернышевского, 34

13 900 000 Р

239 655Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.90 м<sup>2</sup>

Жилая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1571141. Продаётся двухкомнатная квартира в ЖК Амалиенау-Хаус , в Центральном районе Калининграда на улице Чернышевского, 34. О доме: -дом 2018 г. постройки -кирпично-монолитный -эксплуатируемая кровля -тренажёрный зал -бильярдная комната -детская игровая -кладовые помещения -подземный паркинг -высокая шумоизоляция -закрытая территория О квартире: Автономное отопление Тёплый пол Общая площадь квартиры — 58,2 кв. м. Спальная комната 20,1 кв. м, кухня и вторая комната объединены, площадь составляет 17,8 кв. м. Из кухни-гостиной выход на лоджию. Совмещённый санузел. Вся мебель и техника остаётся новым хозяевам. В собственности кладовая комната 8 кв.м. Третий этаж пятиэтажного дома с пассажирским лифтом. В квартире высокие потолки — 3 метра. Евро ремонт и готова к проживанию. Из окон открывается вид на сад, во двор. Есть наземная и подземная парковка. Детская площадка. Кирпичный монолитно-каркасный дом построен в 2018 году. Застройщик К8 (ранее КТСХ) на рынке многолетний опыт, использует для строительства материалы премиум класса и имеет собственные производства. Построены такие проекты как ЖК Фридланд1 , ЖК Рыбная Деревня , гостиница Штольц в Светлогорске, ЖК Теодор Кроне и др. Ориентиры: Ул. Космонавта Леонова, ул. Комсомольская, ул. Кирова, ул. Чайковского ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.90 кв. м	Площадь комнат	20.10 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		

