

Купить квартиру за 12 300 000 рублей на улица Фортовая дорога, 11

Калининградская область, Калининград, улица Фортовая дорога, 11

12 300 000 Р

175 714Р за м²



70.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

14 из 14

Этаж

Продам 2 комнатную квартиру общей площадью 70 кв.м на 14 этаже 14 этажного дома, сверху технический этаж. Локация: Королевские ворота, Литовский вал, начало Гагарина. О квартире: спальня 17 кв.м, кухня-гостиная 37 кв.м., высота потолков - 3 метра. В квартире автономное отопление, соответственно низкие коммунальные платежи, санузел совмещён, имеется кладовая комната, из гостиной два выхода на балкон от куда открывается прекрасный вид на город и парк. Квартира полностью меблирована, сделан дизайнерский ремонт, вложений не требует, заезжай и живи. В доме 2 лифта: пассажирский и грузовой, огороженная охраняемая территория, видеонаблюдение, наземная парковка с большим количеством парковочных мест, придомовая территория площадью 1.3 га с детскими площадками, зоной барбекю, мангалами, беседками, качелями, уличными тренажерами, где вы прекрасно сможете провести время, с территории дома есть выход в парковую зону. Инфраструктура: В шаговой доступности школа 2, детские сады 68, 123, институт БФУ имени Канта, Верхнее озеро, Резиденция королей, храм в честь святого князя Александра Невского. Отличная транспортная доступность - в непосредственной близости остановка общественного транспорта, удобный выезд в любую точку области через Большую Окружную, к направлению моря и аэропорта 20 минут ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114823940](tel:+79114823940)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	14
Этажей всего	14	Площадь жилая	44.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

