

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на улица Юрия Гагарина, 75

Калининградская область, Калининград, улица Юрия Гагарина, 75

10 500 000 Р

161 538Р за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.90 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира на 1-м этаже 10-ти этажного кирпичного дома комфорт-класса 2021 года постройки. Общая площадь 65 кв. м, в том числе: жилая 30,9 кв. м, кухня 14,5 кв. м, санузел совмещённый, лоджия застеклённая. Комнаты изолированные, просторные и светлые комнаты 16,5 кв. м и 14,4 кв. м, расположены на разные стороны. Автономное газовое отопление. В квартире сделан дизайнерский ремонт с использованием качественных европейских материалов. Установлены теплые полы по всей квартире, кроме комнат. Пол в коридоре и кухне выложен широкоформатным керамогранитом. В санузле использована коллекция плитки от испанских производителей. Мебель в квартире изготовлена по индивидуальному проекту, для максимального комфорта и удобства. Дом комфорт-класса расположен в престижном Ленинградском районе в шаговой доступности от главных достопримечательностей города: Музея янтаря, Королевских ворот, Верхнего озера. В шаговой доступности сетевые супермаркеты, школы 2 и 33, детские сады, спорт клуб Созвездие. Отличная транспортная развязка, возле дома остановка общественного транспорта. На общественном транспорте можно добраться в любую точку города. До побережья Балтийского моря 20-25 минут. Проводим сделки с материнским капиталом, военной ипотекой и другими сертификатами. В штате есть ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118609458](tel:+79118609458)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 1           | Этажей всего   | 10          |
| Площадь жилая     | 30.90 кв. м | Площадь комнат | 16.50 кв. м |
| Площадь кухни     | 14.00 кв. м |                |             |



