

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на Орудийная ул, 30Б

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Орудийная ул, 30Б

7 100 000 Р

124 126Р за м²



57.20 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 11

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира Предлагаем к покупке двухкомнатную квартиру, которая станет вашим уютным домом. Квартира нуждается в небольшом косметическом ремонте, что даст возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и создать пространство по своему вкусу. Основные характеристики: Количество комнат: 2. Общая площадь 57,2 м2 Раздельный санузел. Никто не прописан. Преимущества: Возможность сделать ремонт по своему проекту. Автономное отопление. Отсутствие прописанных жильцов упрощает процесс покупки и оформления документов. Окна выходят на улицу, а не во двор, что обеспечивает более тихий и спокойный отдых меньше шума от детских площадок и других источников звука во дворе. Вид из окна на зелёную территорию создаёт ощущение близости к природе и способствует расслаблению. Квартира расположена на втором этаже, что обеспечивает удобный доступ ко всем этажам без чрезмерной высоты, характерной для верхних этажей. Также на нижних этажах обычно меньше проблем с лифтом и более безопасно в случае чрезвычайных ситуаций. Хорошо развитая инфраструктура: во дворе расположен супермаркет, рядом находится детский сад. Удобный выезд на дорогу в сторону моря и приморских городов. Цена: Предлагаем квартиру по приемлемой цене, что делает это предложение выгодным на рынке недвижимости ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 27.06.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79243191361](tel:+79243191361)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	11	Состояние объекта	хорошее
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	35.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

