

Купить квартиру за 22 900 000 рублей на улица Фортовая дорога, 7

Калининградская область, Калининград, улица Фортовая дорога, 7

22 900 000 Р

141 358Р за м²



162.00 м²

Общая

75.20 м²

Жилая

37.00 м²

Кухня

10 из 11

Этаж

Код объекта: 1570430. Продается квартира с шикарным видом на город! Ориентир: Королевские ворота! Адрес: ул. Фортовая дорога, д. 9
Жилой комплекс: Престижный и современный, построенный в 2010 году Количество комнат: 4+ (двухуровневая) Общая площадь: 162,3 кв.м.
Этаж: 10-11 Описание квартиры: Эта уникальная квартира — идеальное сочетание стиля, комфорта и функциональности. На первом этаже вас ждет просторная кухня-гостиная площадью 37 кв.м., уютная гостевая спальня (17,5 кв.м.) и два удобных санузла. Широкая входная зона (25,3 кв.м.) создает атмосферу уюта и тепла. На втором этаже расположены три изолированные комнаты (29,3 кв.м., 17,9 кв.м. и 10,5 кв.м.), а также два дополнительных санузла. Завершает картину открытая терраса на крыше, откуда открывается потрясающий вид на город!
Комfort и удобства: • Отопление: автономное, индивидуальный газовый котел • Лифт: 1 пассажирский и 1 грузовой • Паркинг: индивидуальное парковочное место под навесом • Двор: закрытая огороженная территория с детской площадкой
Преимущества: • Один собственник, без обременений • Полная стоимость в договоре Инфраструктура: Развита инфраструктура включает супермаркеты, кафе, медицинские и фитнес центры, аптеки и торговые центры. С территории жилого комплекса есть выход в парк с немецким Фортом Грольман ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	11
Площадь жилая	75.20 кв. м	Площадь кухни	37.00 кв. м

