Купить квартиру за 7 200 000 рублей на улица Юрия Гагарина, 171В

Калининградская область, Калининград, улица Юрия Гагарина, 171В

7 200 000 Р

144 000Р за м^2

50.00 м^2	27.00 м^2	12.00 м^2	1 из 4
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

В продаже 2к квартира в Ленинградском районе, ул. Юрия Гагарина(ориентир перекресток с ул. Орудийная) ! Дом 2023 года постройки 1 подъездный 4 этажный доме, в окружении зелени с огороженной территорией. Стены выполнены из качественного керамического блока, стены утеплены и оштукатурены. Общая площадь квартиры составляет 50,2 м2, включая жилую площадь 27 м2 (спальня 9,7м2+ гостиная 17,3м2) и просторную кухню площадью 12м2. В квартире выполнена улучшенная черновая отделка (стены оштукатурены ,на полу бетонная стяжка,теплые полы- кухня, корридор, санузел, проведена вода (в санузле и на кухне выводы можно увидеть на фото) , водоотведение (канализация) в рабочем состоянии , выполнена электрическая разводка. Отопление - газовый котел на кухне. Высота потолков составляет 2.7 метра, что придаёт пространству воздушности и свободы. Хорошая шумоизоляция. В квартире предусмотрен один совмещенный санузел. Также имеется кладовка в подвале ,входит в стоимость квартиры. К дому относится придомовая территория — закрытая (наземная парковка, детские качели) домофон, откатные ворота. В грузовой лифт в доме. Рядом с домом расположены школы, детские сады и магазины, что значительно облегчает жизнь семьям с детьми и людям, предпочитающим активный образ жизни. До остановки общественного транспорта 300м ...

0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79814718904

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь жилая	27.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		