

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на Ленинский пр-кт, 39А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Ленинский пр-кт, 39А

4 950 000 Р

141 429Р за м²



35.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся светлая, тёплая однокомнатная квартира на 5 этаже 5-ти этажного блочного дома 1972 года постройки. Общая площадь квартиры — 35 м², жилая 18 м², площадь кухни 6 м², санузел совмещённый, застеклённый балкон (выход из комнаты) . Отопление центральное, плита газовая. Сделан косметический ремонт. Все окна пластиковые и выходят во внутренний тихий двор. В квартире установлены: счётчики на горячую и холодную воду, электричество, домофон, входная дверь железная. Подъезд чистый, ухоженный. Соседи дружелюбные, тихие. Парковка для авто во дворе. Двор ухоженный. Прогулочная зона прямо перед домом, оборудована скамейками и зелёными насаждениями. С любой стороны от дома, есть выезд к центру города, всё самое необходимое в шаговой доступности. Район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности: Площадь Победы, ТРЦ Европа , Кlover , центральный рынок, Северный вокзал. В шаговой доступности есть всё для комфортной жизни. Два детсада и две школы. Большое количество всевозможных магазинов, аптеки, кафе, бары, салоны красоты, стоматологии и другие услуги. Развитая транспортная сеть. В одной минуте ходьбы автобусные остановки в разные направления. До городов Побережья можно добраться как на автотранспорте, так и на Ласточке . Квартира подходит как для проживания, так и для сдачи в ...

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118609458](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



