

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на Калужская улица, 32

Калининградская область, Калининград, Калужская улица, 32

5 800 000 Р

100 000Р за м²



58.00 м²

Общая

36.50 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1570431. Продается трехкомнатная квартира в центре города Калининграда! Инвестиционное предложение. Квартира расположена на улице Калужская, д.32. Ориентир Советский проспект, Нарвская, Сибирякова. количество комнат: 3 этаж: 2 из 5 общая площадь квартиры 58,5 кв.м. отдельные комнаты- 16,5 кв.м., 8,6 кв.м. и 11,4 кв.м. кухня - 7,5 кв.м. прихожая - 9,2 кв.м. гардеробная 1,6 кв.м. отдельный санузел 1,2 кв.м. и 2,5 кв.м. застекленная лоджия 3,4 кв.м. отопление центральное Паркинг: наземный открытый. Достаточное количество парковочных мест. Двор: открытый. Детская площадка. Полная стоимость в договоре. Развитая инфраструктура: SPAR, Пятерочка, рынок Сельма , торговые центры, кафе, рестораны, медицинские центры, фитнес центры, спорткомплекс Янтарный , большой строительный магазин Бауцентр . Через дорогу от дома детский сад 110, в 10 минутах пешком детский сад 134 и 109, школа 38. Рядом одна из лучших в городе гимназия 40. В шаговой доступности Ашман парк, Ботанический сад. Отличная транспортная доступность - в непосредственной близости остановка общественного транспорта, удобный выезд к направлению моря и аэропорта, до центра города 10 минут пешком.

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	36.50 кв. м	Площадь комнат	16.50 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

