

Купить квартиру за 22 600 000 рублей на улица Льва Толстого, 16А

Калининградская область, Калининград, улица Льва Толстого, 16А

22 600 000 Р

230 612Р за м²



98.00 м²

Общая

57.20 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

6 из 8

Этаж

В престижном районе малоэтажной застройки Верхнего озера, продаётся респектабельная трехкомнатная квартира общей площадью 98 м². Квартира расположена в кирпичном доме в ЖК Ясная поляна. 6 этаж 8 этажного дома. Окна выходят во двор и на улицу. Огороженная территория с выходом на Верхнее озеро. О доме: Кирпичный дом 2015 года постройки; Вентилируемые фасады; Подъезд с бесшумным грузопассажирским лифтом; О ремонте: В квартире выполнен дизайнерский ремонт из качественных дорогих материалов; полностью меблирована; со встроенной кухонной бытовой техникой марки BOSCH, посудомоечная машина, духовой шкаф, микроволновка. Мебель и техника в идеальном состоянии. Сантехника GROHE, TECE. Планировка: Общая площадь: 98 м² Жилая площадь: 19+14,9+23,3 м² Площадь кухни: 15,6 м² Потолки: 2,8 м Панорамное остекление окон; Замечательные соседи и доброжелательная атмосфера; Большое кол-во парковочных мест; Автономное отопление; Полы с подогревом. Инфраструктура: Рядом расположен супермаркет Пятерочка, Спар, кофейня, аптека, стоматология, служба доставки Вайлдберис, Озон, магазин Красное и Белое, ветеринарная клиника и множество различных магазинов и услуг. Рядом находится школа 44 , детские сады, БФУ, ботанический сад. Рядом находится остановка общественного транспорта ...

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118621290](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	8
Площадь жилая	57.20 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

