

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на улица Алябьева, 7

Калининградская область, Калининград, улица Алябьева, 7

4 900 000 Р

148 485Р за м²



33.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продажа 1к.квартиры в центральном районе на 5/5 этажного дома в г. Калининграде в доме 1969 года постройки. Общей площадь квартиры 32,5 кв.м. Площадь кухни 5,90 кв.м. Площадь жилой комнаты 17,50 кв.м. Центральное отопление Газовая плита В квартире остаётся все необходимое для комфортной жизни: Стиральная машина, газовая плита, холодильник, диван, тумба, шкаф, трюмо, стол. Установлены счетчики на газ, свет и воду. Газ и свет оплата по показаниям, на воду оплата по нормативам, при желании можно платить по показаниям. Планировка идеальная для зонирования пространства, так как есть ниша в комнате. Квартира уютная, светлая и чистая, заходи и живи, так как выполнен косметический ремонт. Подъезд чистый, соседи тихие. Квартира находится на пересечении ул. Кирова, ул. Зоологическая и ул. Чайковского, а так же в шаговой доступности Фестивальная аллея, что делает ее привлекательной для туристов, а это значит что вы можете приобрести данную квартиру под инвестиционное вложение (аренда посуточно). Возле дома в шаговой доступности: магазины, школы, детский сад, поликлиника, рестораны, зоопарк, вокзал, автобусная остановка. Чистая сделка, квартира без обременений. Номер объекта: #5/540402/18158

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Юлия](#)

Телефон: [+79110701904](tel:+79110701904)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

