Купить квартиру за 5 050 000 рублей на улица Горького, 201

Калининградская область, Калининград, улица Горького, 201

5 050 000 Р

126 250Р за м^2

40.00 м^2	19.00 м^2	9.00 м^2	8 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся светлая, тёплая однокомнатная квартира. Квартира в собственности с 2008 года. 1 совершеннолетний собственник, документы готовы к продаже. В квартире есть кладовая для хранения, так же тамбур на 2 квартиры, где можно хранить обувь. Все окна выходят во двор, солнечная сторона. В квартире заменены все батареи отопления, а так же трубы в ванной комнате. В квартире остаётся следующая мебель: встроенный кухонный гарнитур, газовая варочная поверхность, электрический, духовой шкаф, диван на кухне, стол, стулья. В комнате : шкаф, шкаф-купе, стенка, остаются все ковровые покрытия, шторы, приборы освещения, В коридоре: прихожая, В с/у: стиральная машинка, мебель для ванной. Квартира располагается рядом с детской поликлиникой N6, во дворе школа 38, рядом магазины: Виктория, Спар, Пятёрочка, мини-рынок, тц Балтийская галерея, автобусная остановка. Недалеко находится спортивный клуб Альбатрос, парк Макса Ашмана. До центра идут все автобусы. Удобный выезд в сторону балтийского побережья. Идеальный вариант для жизни и сдачи в аренду. Свяжитесь со мной, чтобы получить дополнительную информацию и записаться на просмотр этой замечательной квартиры! Помимо всего прочего, мы предоставляем полное юридическое сопровождение сделки на всех этапах. Для покупателей из других регионов возможно ...

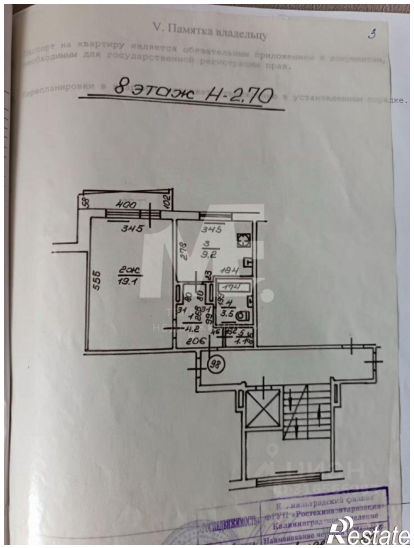
0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

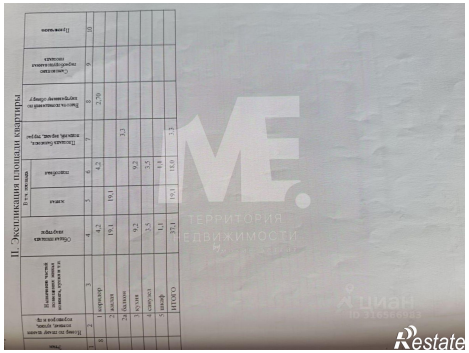
Продавец: Собственник

Телефон: +79114827573

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		


V. Памятка владельцу
8 этаж Н-2.70



II. Экспликация площади квартиры

| № | Наименование помещения согласно плана | Этаж | Площадь помещения по плану | Площадь помещения по обмеру | Площадь помещения по обмеру | Площадь помещения по обмеру