

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на улица Николая Карамзина, 40А

Калининградская область, Калининград, улица Николая Карамзина, 40А

8 700 000 Р

103 571Р за м²



84.00 м²

Общая

59.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается уютная, светлая, теплая, квартира на высоком первом этаже. Новая, никто не проживал. Отопление автономное, что обеспечивает идеальный микроклимат в квартире и значительно снижает сумму оплаты услуг ЖКХ. Два полноценных сан узла. Пол ламинат. Район новый, пользуется спросом, с отличной инфраструктурой. Развитая торговая и социальная инфраструктура. Все необходимое для комфортной жизни расположено в шаговой доступности: школа, 3 детских сада, торговые центры, магазины, фитнес-клубы и центры дошкольного развития. А также - благоустроенные площадки, кофейни, мини-маркеты, аптеки, салоны красоты - все необходимое для комфортной жизни рядом с домом. Также хочется отметить хорошую транспортную доступность жилого комплекса. Остановки общественного транспорта расположены в 1 минуте ходьбы, а время в пути до центра города составит всего 20 минут. Арт. 101898728

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118511709](tel:+79118511709)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	59.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м		



