

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на ул О.Кошевого, 30

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул О.Кошевого, 30

4 150 000 Р

166 000Р за м²



25.00 м²

Общая

2 из 16

Этаж

Предлагаем к покупке стильную квартиру - студию по улице Батальной (ориентир улица О. Кошевого). Новый кирпично - монолитный комплекс ,2022 года постройки , состоящий из нескольких 16 - этажных домов повышенной комфортности , с отличной шумоизоляцией , своей парковочной зоной и детскими площадками . Площадь квартиры 25 кв м + просторная остекленная лоджия 6 кв м , отличное место для рабочей зоны или кабинета , планировка квартиры гармоничная и функциональная . Квартира расположена в середине дома , очень светлая и уютная . Отделка квартиры - качественный ремонт . Автономное отопление на дом + установлены приборы учета . Квартира полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой , состояние заезжай и живи . Есть всё необходимое ! В данный момент квартира сдается (первая сдача) , доходность объекта 20000 р в месяц ! Идеальный вариант как для собственного проживания , так и для инвестирования ! Вся инфраструктура в шаговой доступности - школы , детские сады , супермаркеты , множество мест общепита , спортивный комплекс , рынок , отличная транспортная развязка , удобные выезды ! ПРОСМОТРЫ 24/7. Цена без дополнительных комиссий !! Объект №26256-32502.

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Виктория Куликова](#)

Телефон: [+79637387754](tel:+79637387754)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	16		

