

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Батальный пер, 1

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Батальный пер, 1

5 300 000 Р

81 538Р за м²



65.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1571326. Продается ПРОСТОРНАЯ КВАРТИРА ДЛЯ ДРУЖНОЙ СЕМЬИ в развитом районе города! ТЕПЛАЯ 3-х комнатная квартира по ул. Батальный переулок дом 1 в Московском районе города Калининграда. КВАРТИРА: - общая площадь 65,1 кв.м, - жилая 42,8 кв.м - ИЗОЛИРОВАННЫЕ комнаты 19,4 + 14,2 + 9,2 кв.м - кухня вместительная 7,8 кв.м - 2-х застекленные лоджии (отделаны вагонкой) со входом из комнаты - отдельный санузел: ванная и туалет - окна выходят на 2 стороны - во двор (зеленая зона) и на улицу - НЕУГЛОВАЯ. ДОМ: - панельный 1982 года постройки - квартира расположена на 2 эт./ 5-ти этажного дома - высота потолков - 2,60 м - центральное отопление (общедомовой теплосчетчик - низкие платежи за отопление) - установлены счетчики на газ, воду и электричество в КВАРТИРЕ - подъезд чистый, установлен домофон - парковка во дворе и около дома. Состояние квартиры: жилое - косметический ремонт - установлены стеклопакеты, на полу ламинат, поклеены обои. - в коридоре оборудованы места для хранения вещей /скрытые шкафы. В квартире (по договоренности) останется частично мебель и кухонный гарнитур. ИНФРАСТРУКТУРА: - магазины - супермаркеты Виктория и Спар - школы №29, №6, №56 - детские сады №131, №83, №43 - поликлиники - медицинские центры - стоматологии, аптеки - кафе и рестораны - кафетерии, пекарни - ...

👁 0 с 21.04.2025, обновлен 21.04.2025

Продавец: [Женатова Екатерина Николаевна](#)

Телефон: [+79114702382](tel:+79114702382)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

