

Купить квартиру за 5 570 000 рублей на улица Александра Невского, 38В

Калининградская область, Калининград, улица Александра Невского, 38В

5 570 000 Р

103 148Р за м²



54.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1569624. Трёхкомнатная квартира в пешей доступности от центра города! Продам 3- комнатную квартиру на 2 этаже 5-этажного блочного дома 1973 г. постройки по ул. А.Невского (ориентир ул. Дадаева, Куйбышева, Артиллерийская, пл. Василевского, Верхнеозерная, Тельмана, Гагарина). Общая площадь квартиры- 54 кв.м. Две смежные комнаты- 14,7+10,8 кв.м Одна изолированная комната- 10 кв.м Кухня - 6 кв.м Санузел отдельный: ванная-2 кв.м, туалет- 1 кв.м. Отопление центральное. СРОЧНО! Просторная, чистая, светлая квартира. Три уютных комнаты (две смежные, одна изолированная). Ремонт косметический, новый пластиковый балкон, в подъезде запланирован ремонт в 2025 году. В квартире остаётся вся мебель. Один собственник, квартира без обременений. К дому удобные подъездные пути. Удобная транспортная доступность как в центр (автобусные остановки в 3-х минутах ходьбы), так и на выезд к морскому побережью Балтийского моря (20-30 минут). Социальная инфраструктура (аптеки, поликлиники, больницы, школы (школа # 33 располагается за домом), детские дошкольные учреждения, рестораны и кафе). Квартиру можно приобрести в ипотеку, за наличные. Помощь в оформлении и страховании на самых выгодных условиях. Реальному покупателю торг.

👁 0 с 21.04.2025, обновлен 21.04.2025

Продавец: [Никольникова Наталья Борисовна](#)

Телефон: [+79114702382](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

