

Купить квартиру за 30 000 000 рублей на ул Энгельса, 7А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Энгельса, 7А

30 000 000 Р

348 837Р за м²



86.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Апартаменты с двумя спальнями и двумя санузлами 86,6 м2 (высота потолков 3,1 м). Если мечтали о тишине, комфорте, ощущении гармонии и Амалиенау, то поздравляю Вы всё нашли! Четырёхэтажный дом бизнес-класса 2011 года, с лифтом, подземным паркингом и закрытой территорией. Удачно расположен в тихом, историческом районе Амалиенау. Любимый район калининградцев и гостей города. Место в котором запрещена застройка выше четырёх этажей. Кухня-гостиная 32 м2. Высокие двери (2,5 м). Громадная гардеробная! Окна в тихий сад! Высокий первый этаж, по сути второй (в цоколе паркинг). В доме всего 12 квартир. Респектабельные соседи, безопасность (на всех домах видеонаблюдение), район утопает в зелени и наполнен памятниками архитектуры. В радиусе ста метров инфраструктура, которая удовлетворит все ваши запросы. Без обременений! Полная стоимость в договоре. Если объект заинтересовал, Вы можете написать свои предложения.

👁 2 с 20.04.2025, обновлен 21.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118623770](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Апартаменты	да		

