

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул Батальная, 21

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Батальная, 21

4 800 000 Р

133 333Р за м²



36.00 м²

Общая

25.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

* Предлагается к продаже двухкомнатная квартира в Калининграде на Батальной улице, 21. * Квартира идеально подходит для коммерческой деятельности. Месторасположение на первой линии от дороги, весь первый этаж выкуплен и переделан в коммерцию, работают магазины. Квартира не угловая, расположена в середине дома. Общая площадь составляет 36,1 кв. м, жилая — 25,7 кв. м, а кухня занимает 5,6 кв. м. Варианты для тех, кому подходит эта квартира: Коммерческая деятельность, для жизни, для аренды. Квартира без ремонта, что дает вам возможность создать интерьеры на свой вкус и по своему проекту. В квартире три окна. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда будет достаточно естественного света. Совмещенный санузел позволит сэкономить пространство и создать удобное место для личной гигиены. Дом находится в хорошем состоянии, ухоженный и чистый подъезд. Здесь всегда можно найти место для парковки вашего автомобиля, что особенно важно в городских условиях. Удачное расположение на первом этаже делает эту квартиру особенно привлекательной для семей с маленькими детьми или пожилых людей. Рядом с домом находятся все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Возле дома есть остановка общественного транспорта, что позволяет быстро ...

👁 1 с 20.04.2025, обновлен 20.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118620028](tel:+79118620028)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь жилая	25.70 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

