

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Ракитная, 7

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Ракитная, 7

6 500 000 Р

125 000Р за м²



52.00 м²

Общая

31.70 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Прекрасная возможность стать владельцем двухкомнатной квартиры в самом сердце города! (ориентир Верхнее озеро, Площадь Победы, ТЦ Эпицентр, центральный рынок). Квартира расположена на первом этаже четырехэтажного немецкого кирпичного дома, что обеспечивает легкий доступ и комфорт. Квартира готова к проживанию: здесь выполнен косметический ремонт с капитальной заменой электропроводки и окон, а также установлен новый кухонный гарнитур. Санузел требует ремонта. Есть подвальное помещение около 20 кв.м. При продаже в квартире остается вся мебель и техника. Окна выходят на тихий зеленый двор, что гарантирует спокойствие и умиротворение в любое время суток. Через дорогу парковая зона, историческое сооружение Башня Врангеля. Чистый подъезд. Хорошие соседи. Местоположение дома идеальное! В шаговой доступности находится Верхнее озеро, где вы сможете наслаждаться прогулками на свежем воздухе, а также детский сад, школа, центральный рынок и крупные торговые центры для вашего удобства. Всего 10 минут неспешной ходьбы до площади Победы, где сосредоточена вся жизнь и активность. Эта квартира станет отличным вариантом как для комфортного проживания, так и для успешной аренды. Не упустите шанс приобрести недвижимость в таком привлекательном месте! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться ...

👁 0 с 20.04.2025, обновлен 20.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114617878](tel:+79114617878)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь жилая	31.70 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

