

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Юбилейная улица, 6

Калининградская область, Калининград, Юбилейная улица, 6

12 500 000 Р

145 349Р за м<sup>2</sup>



86.00 м<sup>2</sup>

Общая

53.70 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 8

Этаж

Продаётся 3-к. квартира на 7-м этаже 7-ми этажного кирпичного дома 2012 года постройки. Квартира общей площадью - 86,1 кв .м. Комнаты все изолированные. Гостиная - 23,4 кв. м. Спальня -15 кв. м. Детская -15 кв. м. Прихожая -12 кв. м. Кухня -13,5 кв. м. Санузел совмещенный - 5,6 кв. м. Окна выходят во двор на солнечную сторону . АВТОНОМНОЕ отопление. Полы в кухне, холе и ванной с водным регулируемым подогревом .В квартире сделан качественный ремонт с применением качественных материалов. Мебель под индивидуальный заказ, встроенный холодильник, духовка, газовая плита, посудомоечная машина BOSCH. В спальне застекленный балкон 2,7 кв. м. с мебелью для хранения вещей. На кухне застекленный балкон 2,5. отремонтирован и утеплен со светом и розеткой . Установлена система сигнализации, по всей квартире разведены датчики и пульт возле входной двери. Видео звонок с системой хранения данных в течении двух суток. Над входной дверью установлена камера видео наблюдения с которой просматривается лестничная клетка с записью и системой хранения данных. Установлены приборы учета на воду, газ и электроэнергию. На первом этаже расположены гаражи, есть возможность приобретения. В шаговой доступности: БФУ им. И. Канта, детский сад 6, школа 2, колледж туризма и сервиса, ресторан Редюит , ресторанный ...

👁 0 с 20.04.2025, обновлен 20.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118513306](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	8
Площадь жилая	53.70 кв. м	Площадь комнат	23.40 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



