

Купить квартиру за 5 290 000 рублей на ул Полковника Ефремова, 4

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Полковника Ефремова, 4

5 290 000 Р

103 725Р за м²



51.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Код объекта: 1570436. Продается двухкомнатная квартира в популярном районе Сельма! Готова для проживания и сдачи в аренду! Адрес: ул. Полковника Ефремова, д. 4 Год постройки: 1989 Количество комнат: 2 Общая площадь: 51,3 кв.м. Этаж: 1 из 10 | Описание квартиры: Эта светлая и уютная двухкомнатная квартира идеально подходит как для комфортного проживания, так и для успешной аренды. Внутри вы найдете просторные комнаты правильной формы (12,2 кв.м. и 13,9 кв.м.), уютную кухню площадью 8,1 кв.м., а также прихожую (6,8 кв.м.) и отдельный санузел (2,7 кв.м. и 1 кв.м.). Дополняет картину застекленная лоджия и балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Квартира оформлена в светлых тонах, что создает атмосферу уюта и тепла. Центральное отопление обеспечит комфорт в любое время года. | Преимущества: • Один собственник, полная стоимость в договоре • Наземный открытый паркинг с достаточным количеством мест • Открытый двор | Инфраструктура: Развитая инфраструктура района включает все необходимое для комфортной жизни: • Магазины: Виктория, SPAR, Пятерочка • Рынок Сельма и торговые центры • Кафе и рестораны • Медицинские учреждения: детская поликлиника, поликлиника №2 • Фитнес-центры и спорткомплекс Янтарный • Школа №38 и детский сад №55 с бассейном • Один из лучших в городе Лицей №40 В шаговой ...

👁 0 с 20.04.2025, обновлен 20.04.2025

Продавец: [Матюшина Анна](#)

Телефон: [+79673515290](tel:+79673515290)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

