

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на Калужская улица, 32

Калининградская область, Калининград, Калужская улица, 32

5 800 000 Р

98 305Р за м²



59.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1570431. Продается трехкомнатная квартира в центре города Калининграда! Инвестиционное предложение. Квартира расположена на улице Калужская, д.32. Ориентир – Советский проспект, Нарвская, Сибирякова. количество комнат: 3 этаж: 2 из 5 общая площадь квартиры 58,5 кв.м. отдельные комнаты- 16,5 кв.м., 8,6 кв.м. и 11,4 кв.м. кухня - 7,5 кв.м. прихожая - 9,2 кв.м. гардеробная 1,6 кв.м. отдельный санузел – 1,2 кв.м. и 2,5 кв.м. застекленная лоджия 3,4 кв.м. отопление – центральное Паркинг: наземный открытый. Достаточное количество парковочных мест. Двор: открытый. Детская площадка. Полная стоимость в договоре. Развитая инфраструктура: SPAR, Пятерочка, рынок Сельма, торговые центры, кафе, рестораны, медицинские центры, фитнес центры, спорткомплекс Янтарный, большой строительный магазин Бауцентр. Через дорогу от дома детский сад №110, в 10 минутах пешком детский сад №134 и 109, школа №38. Рядом одна из лучших в городе гимназия № 40. В шаговой доступности Ашман парк, Ботанический сад. Отличная транспортная доступность - в непосредственной близости остановка общественного транспорта, удобный выезд к направлению моря и аэропорта, до центра города 10 минут пешком.

👁 0 с 20.04.2025, обновлен 20.04.2025

Продавец: [Матюшина Анна](#)

Телефон: [+79673515290](tel:+79673515290)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

