

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на набережная Адмирала Трибуца, 53

Калининградская область, Калининград, набережная Адмирала Трибуца, 53

7 000 000 Р

109 375Р за м²



64.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 12

Этаж

Код объекта: 1570423. Продается уютная 3-комнатная квартира в центре Калининграда! Ищете комфортное жилье в самом сердце города? Тогда это предложение для вас! Адрес: ул. Набережная Адмирала Трибуца, д. 53 (ориентиры – «Рыбная деревня», Остров, Московский проспект). Квартира: - Общая площадь: 64,2 кв.м. - 3 изолированные комнаты: 12,6 кв.м., 11,9 кв.м. и 16,5 кв.м. - Кухня: 6,5 кв.м. - Прихожая: 10,5 кв.м. - Санузел: 6,2 кв.м. - Лоджия: 1,7 кв.м. - Этаж: 4 из 12. - Отопление: центральное. Паркинг: наземный открытый, с достаточным количеством мест. Преимущества локации: - Шаговая доступность к набережной Трибуца и Октябрьскому острову. - Рядом: остров Канта, «Рыбная деревня», спорткомплекс «Юность», прогулочная зона вдоль реки Преголя. - Развитая инфраструктура: супермаркеты, кафе, рестораны, медицинские центры, аптеки, фитнес-клубы.- Школы №36 и №25, детский сад №24, детская поликлиника №1 – все в пешей доступности. - Отличная транспортная доступность: остановка общественного транспорта рядом, удобный выезд на Большую окружную дорогу. - До центра города – 10 минут, до моря и аэропорта – 20 минут. Дополнительно:- Один собственник.- Без обременений. Это идеальное место для жизни в спокойном районе с развитой инфраструктурой и прекрасными видами! Не упустите шанс стать владельцем этой ...

👁 0 с 19.04.2025, обновлен 20.04.2025

Продавец: [Матюшина Анна](#)

Телефон: [+79673515290](tel:+79673515290)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	12	Площадь кухни	7.00 кв. м

