# Купить квартиру за 3 200 000 рублей на Луганская улица, 54А

Калининградская область, Калининград, Луганская улица, 54А

3 200 000 Р
48 485Р за м$^2$

| 66.00 м$^2$ | 27.70 м$^2$ | 14.00 м$^2$ | 5 из 5 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Луганская ул., 54А ( Аллея Смелых, Дзержинского, Интернациональная, Кошевого, Батальная, Летняя, Тихорецкая) ДОМ СДАН квартира мансардного типа. Продаётся квартира в доме по ул. Луганской. Огороженная территория. Парковка. Рядом вся инфраструктура. Тихий, зелёный район. Дом 2021 года постройки, материал стен керамический кирпич, минимальная высота потолков в комнатах 2,3 метра, высота потолков до 4 метров. Класс энергоэффективности дома В+. В квартире установлен двухконтурный газовый котел, выведен счетчик холодной воды, . Автономное отопление. Установлены стекло-пакеты. Материал постройки стен двойной керамический кирпич, фасад утеплен. Территория вокруг дома огорожена. Дом среди малоэтажной застройки. Тихий, зеленый район. Во дворе дома детская площадка. Огороженная территория. Отдельная автостоянка и зеленые насаждения. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности Торговый Центр, Сбербанк, аптека, школа, садик, фитнес-клуб Viva , Детско-юношеский спортивный клуб ТХЭКВОНДО. Остановки общественного транспорта. Хорошая транспортная доступность

3 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114531542

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 5 | Этажей всего | 5 |
| Площадь жилая | 27.70 кв. м | Площадь кухни | 14.00 кв. м |

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-luganskaya-ulica-54a-18231709833/