

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на Вагоностроительная улица, 25

Калининградская область, Калининград, Вагоностроительная улица, 25

5 700 000 Р

142 500Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.40 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира, без посредников. В историческом районе города. В квартире сделан ремонт, поменены все трубы и электропроводка, автономное отопление, что позволяет значительно экономить на коммунальных платежах, и нет зависимости от теплосетей, теплый пол. На этаже по 2 квартиры. Квартира расположена на 4 этаже (по факту), но по документам — это 5 этаж. Через дорогу от дома находится жд станция Западный Новый откуда за час можно доехать до моря в г. Балтийск, и отдохнуть на Балтийской косе или на просторном городском пляже. Удобная транспортная развязка, пробок нет. До центрального парка, зоопарка 15 минут пешком или 5-7 мин. на транспорте. До остановки 4 минуты пешком. Супермаркеты находятся рядом. В квартире остаётся всё. Заезжайте и живите. торг уместен.

👁 0 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110706338](tel:+79110706338)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 5           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 27.40 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



